

## Thisted Bolig - Afdeling 44

### Referat af afdelingsmøde den 10. april 2018

#### Dagsorden:

- 1- Valg af dirigent, herunder valg af stemmetællere og referent.
- 2 Afdelingsbestyrelsen beretning for perioden siden sidste møde.
- 3 Fremlæggelse af regnskab for 2017
- 4 Tv/ Internet
- 5 Behandling af evt. indkomne forslag.
- 6 Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 2 år
- 7 Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen
- 8 Eventuelt

Mødetid: 19.00-21.00

---

Deltagere: 9 beboere samt 3 fra Thisted Boligs hovedbestyrelse og 5 fra Thisted Boligs personale.

---

1. Valg af dirigent, herunder valg af stemmetællere og referent.

Peter Hove blev valgt som dirigent, han konstaterede at mødet er lovlig varslet og gennemgik dagsorden..

Bent og Ulrik blev valgt som stemmetællere og MP som referent.

Hvorefter han gav ordet videre til afdelings formand Ivan Jensen

- 2.
3. LCR gennemgik regnskabet for afdelingen. Ingen yderligere spørgsmål. Afdelings formand tilføjer sin tilfredshed for sund økonomi, ingen spørgsmål.

4. Tv/ internet

Sidste nyt: Teleboksen. Der er blevet tilbudt til 5 beboere, hvor de selv vil undersøge hvor mange der er interesserede.

Ivan mener det er en god investering i fremtiden. Evt. også for beboere på Akacievej.

5. Behandling af evt. indkommende forslag.

Der blev fra beboernes side påpeget en masse fejl og mangler.

Referat mangler stadig, det blev efterspurgt gentagne gange, Vibeke påpeger at være godt træt af, vil gerne ha lidt handling og svar fra TB

KK - TB er bekendt med fejl og mangler, vandskader, fugt og skimmelsvamp er alvorlig problem, men KK synes ikke beboere er enige om prioritering. Udfordringen er stor og listen er lang. Såsom udvendig facade, men også ydre døre, terrassedøre, badeværelse, køkkenet, nye gulve.

KK kræver en handlingsplan fra beboere, hvad der skal laves og i hvilket rækkefølge.

Hvilket også vil betyde husleje stigning. Hvor meget er beboerne villig til at stige.

Michael Andersen - MA foreslår at beboerne holder byudvalg, hvor alle beboere kommer med forslag hvad de ønsker der skal laves og en prioriteringsliste, på denne måde samarbejder de og får en mest demokratisk løsning.

Sedler til alle beboere, tænk stort som småt, begræns evt. 10 ideer.

KK indkalder til møde.

- Lejekontrakten - Beboer vejledning - det var en fejl. Driften bekræfter dyr tilladt. Rettelse i pjece i beboer vejledning.
- Postkasse: Majbrit Indkomne forslag

KK kommer med input. God ide med postkasse m. pakke - skal være ens.

Postkasse med pakker 699kr (byudvalg- indkomne forslag som ekstra punkt.)

6. Peter Bach ikke til stede. Fraskrives. Rita vælges i 2 år.

7. Vibeke som 1. suppleant og Pia som 2.

8. Ivan opfordrer alle til at komme til generalforsamling d. 24.april

MA afdelings formand afd. 5. tilføjer at man er velkommen til at kontakte ham for yderligere spørgsmål mht. byudvalg, tilbyder også sin tilstedeværelse.