

Thisted Bolig- Afdeling 12
Referat af afdelingsmøde den. 17.04.18

Dagsorden:

1. Valg af dirigent, herunder valg af stemmetæller og referent
2. Afdelingsbestyrelsens beretning for periode siden sidst
3. Fremlæggelse af regnskab
4. Behandling af evt. indkommende forslag
5. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 2 år. (på valg Maja Røkenes)
6. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år.
7. Eventuelt

Møde kl: 18.00 til mad.

Mødetid kl.: 19.00-19.30.

Deltagere: 19 beboere samt 4 fra Thisted Boligs hovedbestyrelse og 5 fra Thisted Bolig personale.

1. Valg af dirigent, herunder valg af stemmetællere og referent

Peter Ottosen fra hovedbestyrelsen blev valgt som dirigent og konstaterede, at afdelingsmødet var lovligt varslet, og gennemgik dagsordenen. Ole og Benny blev valgt som stemmetællere, og Mia som referent. Peter Ottosen læser dagsorden op.

2.

Herefter videregives ordet til Ralf Topp, afdelingsformand, som fortæller om afdelingens situation med de nye køkkener står stille. Der har været en 3 årig plan, som var blevet lavet i tiden med Søren Skole (ss). Men at denne plan nu ikke er at finde. Ralf kommer kort omkring, at der har været uro i tiden med forskellige emner. Han mener, at projektet med de sidste vinduer nok skal nås, og at vi på nuværende tidspunkt ikke er bagud. Der er bænke i afdelingen, som gårdmændene er i gang med at udskifte brædder på. Ralf afslutter beretningen med at takke Ole, Benny og det øvrige personale i TB.

3.

Lene (LCR) fremlægger regnskabet for afdelingen.
Hertil er der ingen spørgsmål.

4. Ingen indkommende forslag.

5. Valg af 1 medlems til afdelingsbestyrelse for 2 år.

Maja Røkenes er på valg. Bliver genvalgt.

6. Valg af 2 Suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år.

1. Suppleant Morten Osmann Jørgensen.
2. Suppleant Inge Vangsgaard.

7. Niels Christian Støttrup ville gerne, om gårdmændene kunne feje noget mere, og han ville gerne de kunne kigge på vinduerne, da han mener der er mange fejl og mangler, og at de er meget sjusket lavet. Hos ham er der rids i en vindueskarm. Endvidere fortæller han, at køleskabet larmer meget. Det er flere øvrige beboere enige i. Niels ville også gerne, at afdelingen kunne blive mere handicap venlig.

Inga Holm spørger til, hvornår vindues projekt kan blive afsluttet, og spørger til, hvorfor nogen kan få deres havemøbler ind og stå i et rum, når andre ikke kan.

- Ralf svarer på spørgsmålene. Ros til gårdmændene, de gør hvad de kan og hjælper med alt de kan. At få lavet afdelingen mere handicap venlig kan blive svært, da afdelingen er meget stor, og flere bygninger er af ældre dato. Han opfordrer til, at folk med evt. gangbesvær el. lign. Lejer boliger i stueplan.
Omkring emnet med havemøbler. Da ikke alle lejemål har et redskabsrum vil det ikke kunne lade sig gøre, at alles havemøbler kan komme ind og stå. Men om en mulig løsning til emnet kan lade sig gøre. Kan undersøges.
Hvornår vindues projektet kan stå færdigt vides ikke, da Ralf har hørt, at firmaet TB benyttede er gået konkurs. Den 3 årige plan er væk, og Ralf har haft taget kontakt til Kasper, som har prøvet at lede efter den, men desværre uden held. Ralf vil dog gerne starte op, og få projektet færdiggjort snarest muligt. Evt. ved at starte forfra med en ny handleplan.

Kasper (KK) har kommentarer til de forskellige punkter. Mht. Havemøbler, så må det evt. komme på et afdelingsmøde, da nogle har et rum/skur andre lejemål har ikke. Gårdmændene gør alt hvad de kan, og de gør det godt. De har haft meget travlt den seneste tid. KK bekræfter, at det er rigtigt, at vinduesfirmaet er gået konkurs. Næste gang bestilles på en anden måde, så vi har vores garanti, i tilfælde af fejl og mangler. Hvis Køleskabene larmer, må lejerne meget gerne ringe til gårdmændene, så vil de komme og tjekke dem.

Inga Holm ønsker renovering af toilet. Der bliver også nævnt, at emhættene ikke suger som de skal. Og at de ikke har virket siden indflytningen. Benny og Ole fortæller, at de suger som de skal. Og at det tidligere har været tjekket, men folk må selvfølgelig gerne henvende sig, så vil det blive fulgt op på igen.

Peter Ottosen giver ordet til Ralf, som takker af for aftenen. Og takker alle for god ro og orden.

Mia Thinggaard Hove.

Referent

Peter Ottosen.

Dirigent