



Til beboere i afdeling 10

Lunegårdsvej 26-40, Snedsted + Landbæk 2-20, Øsløs,  
Glimtet 3-33, Sennels + Rubinvej 15-33, Østerild  
Frydebovej 3-43, Nors + Kornblomstvej 2-16, Hillerslev  
Rævegade 5b-f/7-25, Vesløs + Sandvej 2-10/7-13, Vorupør  
Prøvensvej 16-26, Stenbjerg

Thisted, den 18. september 2017

*Referatteksten er skrevet med kursiv. Referatet er et beslutningsreferat og der kan derfor godt være talt/snakket om flere emner end der er anført i referatet.*

GHA – Grethe H. Andersen

LCR – Lene Christensen

KK – Kasper Krogsgaard

JG – Julie Grønkjær

### **Dagsorden:**

- 1. Valg af dirigent, herunder valg af stemmetællere og referent.**
  - a. *Grethe Andersen(GA valgt som dirigent og ingen stemmetæller.*  
*- GHA konstaterede at budget, aktivitetsplan og dagsorden er udsendt rettidig.*
  - b. *JG - referent*
- 2. Gennemgang og status på aktivitetsplan/vedligeholdelsesplanen for 2017.**
  - a. *KK gennemgik vedligeholdelsesplanen – konklusionen er at det er gået nogenlunde som det skal. Dder er lidt mangler der bliver tjekket op på.*
- 3.**
- 4. Gennemgang af aktivitetsplan/vedligeholdelsesplanen for 2018.**
  - a. *KK – Reparation af murværk i Stenbjerg og udskiftning af postkasser er på vedligeholdelsesplan for 2018. Stern og udhæng trænger til at blive skiftet i på Glimtet og Lunegårdsvej. 2 rækker tagrende på Glimtet mangler at blive udskiftet, der sker udskiftning af 1 række pr. år. Lunegårdsvej ønsker affaldsspandene sat fast.*  
*– aktivitetsplan/vedligeholdelsesplan er godkendt.*
- 5. Gennemgang og godkendelse af budget for 2018.**
  - a. *LCR - gennemgik budgettet, der kommer huslejestigning på 1 % for 2018 – budgettet er godkendt.*
- 6. Behandling af evt. indkommende forslag.**
  - a. *GHA - gennemgår indkomne forslag -*  
*Vedrørende fejl og mangler Lunegårdsvej: Køleskab, skuffer som er revnede, komfur der er i stykker, problemer i baderum, fliser som er sunket ned så vandet står højt hvis det regner,*



# Thisted Bolig

beskidte tagrender der danner fugt i husene og der trænges til en omgang maling.

*KK - Der vil blive skiftet om til drejknapper på komfurerne hvis lejerer ikke kan betjene det eksisterende. Køleskab bliver ikke udskiftet medmindre det er gået i stykker. Hvis det er gået i stykker ringer man til sin ejendomsfunktionær, og man må gerne få lov til at selv købe et nyt køleskab man skal blot lave en aftale med Thisted Bolig, Vedr. vandet på baderum bedes man kontakte sin ejendomsfunktionær så han kan komme og kigge på det og rense afløbet. Beskidte tagrender vil blive undersøgt samt mangel på udvendig maling vil der også blive kigget på i starten af 2018 ved markvandring.*

b. Få det hvide træværk malet i Østerild.

*KK- dette vil blive undersøgt ved markvandring i 2018*

## **7. Eventuelt.**

*KK - Ejendomsfunktionærerne skal fjerne græsset på flisegange når de har slået græsset*