



Til beboere i afdeling 4  
Grønningen 1-11 og 4-10

Thisted, den 5. september 2017

*Referatteksten er skrevet med kursiv. Referatet er et beslutningsreferat og der kan derfor godt være talt/snakket om flere emner end der er anført i referatet.*

PH – Peter Hove  
CI - Claus Immersen  
LCR – Lene Christensen  
KK – Kasper Krogsgaard  
JMC – Jenny M. Christiansen

### **Dagsorden:**

- 1. Valg af dirigent, herunder valg af stemmetællere og referent.**
  - a. *CI byder velkommen og foreslår Peter Hove (PH) som dirigent og LCR og KK bliver valgt som stemmetæller.*  
*- PH konstaterer at udsendelse af budget, aktivitetsplan og dagsorden er udsendt i tide.*
  - b. *JMC - referent*
  
- 2. Gennemgang og status på aktivitetsplan/vedligeholdelsesplanen for 2017.**
  - a. *KK gennemgik vedligeholdelsesplanen – konklusionen er at der er enkelte hænge partier, som vil blive rykket til 2018 grundet manglende tilbud.*  
*Den manglende kældertrappe nås i 2017.*  
*Der vil blive fremsendt et spørgeskema, samt et oversigtskort til hele afdelingen ang. adgangsforhold via nye gangstier, men hvor skal den/de være?*  
*KK vil indhente tilbud på udarbejdelse af den omtalte gangsti, samt udførelsen af hvordan den skal være lovkrav.*
  
- 3. Gennemgang af aktivitetsplan for 2018.**
  - a. *KK – Udover den alm. vedligeholdelse skal der udbedres en enkelt kældertrappe.*  
*Der vil blive lavet en gennemgang af fordørene, ang. lak og buler.*  
*Plankeværket til Thylandsvej skal renoveres eller udskiftes alt efter stand.*  
*Legepladsen skal gennem tjekkes for om den skal lukkes eller sættes i stand, dette gøres allerede i 2017 af en af vore Ejendomsfunktionærer.*  
*CI vil kigge på klimaskærmen på lejlighederne, da der er koldt i flere lejligheder. Så man kan få varmere lejligheder, samt en evt. billigere varmeudgift.*
  
- 4. Gennemgang og godkendelse af budget for 2018.**
  - a. *LCR - gennemgik budgettet, ingen udsigt til huslejestigning – budgettet er godkendt.*



**5. Behandling af evt. indkommende forslag.**

*a. Ingen indkomne forslag*

**6. Eventuelt.**

*a. CI informere om at i forbindelse med spørgeskemaet vil der også blive lavet et seddel ang. gode ideer til Legepladsen,*

*Mgl. Lys på p-pladsen, det tages op senere på året når vinteren kommer.*

*Det blev påtalt at der er meget græsaffald rundt på stier og veje efter der er kommet nye maskiner.*

*Der arbejdes på gennemgang af altanerne.*